

Wszystkie zapomogi pieniężne przyznawane są na wniosek uprawnione osoby i przysługują **1 raz w roku** w wysokości ustalonej w załączniku nr 2

Wszystkie wnioski o zapomogę powinny być umotywowane i potwierdzone odpowiednimi dokumentami i mogą być składane w **okresie trzech miesięcy od zaistniałego faktu**.

F. Fundusz socjalny przeznaczają się także na udzielanie zwrotnej pomocy na cele mieszkaniowe wypłacanej w formie pożyczki mieszkaniowej.

Pożyczka mieszkaniowa może być udzielana na :

- a) remont i modernizację lokali i domów mieszkalnych,
- b) uzupełnienie wkładów mieszkaniowych do spółdzielni mieszkaniowej,
- c) budowę domu jednorodzinnego albo lokalu w domu wielorodzinnym,
- d) zakup domu lub mieszkania,
- e) rozbudowę budynku mieszkalnego,
- f) przebudowę i adaptację pomieszczeń gospodarczych

Okres spłaty pożyczki mieszkaniowej przeznaczonej na remont wynosi 10 miesięcy, pozostałe pożyczki na cele mieszkaniowe udzielane są na okres 36 miesięcy.

Spłata pożyczki rozpoczyna się nie później niż po upływie 1 miesiąca od jej udzielenia.

W wyjątkowych sytuacjach pożyczkobiorca może ubiegać się o zawieszenie terminu spłaty do 6 miesięcy.

O pożyczkę mieszkaniową mogą ubiegać się pracownicy którzy mają zawartą umowę o pracę na czas nieokreślony i przepracowały 1 rok pracy w zakładzie pracy.

Pożyczki przyznawane na **remont mieszkania** mogą być przyznawane osobom uprawnionym **raz na dwa lata** w wysokości ustalonej w załączniku nr 5.

Kolejna pożyczka na cele mieszkaniowe może być przyznana po całkowitym spłaceniu pożyczki.

Jako zabezpieczenie spłaty pożyczki wymagane jest udzielenie poręczenia przez dwóch pracowników zakładu pracy zatrudnionych na czas nieokreślony.

W przypadku zgonu pożyczkobiorcy rodzina może ubiegać się o umorzenie niespłaconej części pożyczki.

Niespłacona pożyczka podlega natychmiastowej spłacie w przypadku rozwiązania umowy o pracę. Obowiązku natychmiastowej spłaty nie stosuje się do pracowników, których stosunek pracy ustał w związku z przejściem na rentę, emeryturę lub świadczenie przedemerytalne.

W przypadku ubiegania się o przyznanie pożyczki na cele mieszkaniowe- z wyjątkiem pożyczek przyznawanych na remont i modernizację mieszkania, osoba uprawniona zobowiązana jest przedstawić niezbędne dokumenty umożliwiające podjęcie decyzji o przyznaniu pożyczki:

- umowę kupna- budowy lokalu mieszkalnego,
- udokumentowanie własnego wkładu finansowego (kserokopie dokonanych wpłat),
- umowę kupna sprzedaży w formie aktu notarialnego,